# VÝROČNÍ ZPRÁVA

# 2025

# Obsah:

***Výroční zprávy společnosti Technické služby Tábor s.r.o. za rok 2025***


*1. Úvod – základní charakteristika společnosti ..... 3*

*2. Historie společnosti a postavení v daném oboru ..... 4*

*3. Politika kvality a EMS ..... 6*

*4. Strategie společnosti ..... 7*

*5. Úspěchy dosažené ve stávajícím roce ..... 8*

*6. Výhled do dalších let ..... 9*

*7. Orgány společnosti ..... 10*

*8. Organizační struktura ..... 11*

*9. Činnost jednotlivých středisek ..... 12*

*10. Hospodaření Technických služeb Tábor s.r.o. ..... 18*

*11. Příloha č.2 dle "Směrnice o výročních zprávách s.r.o." ..... 23*

*12. Přehled o změnách vlastního kapitálu ..... 24*

*13. Příloha k účetní závěrce ..... 25*

*14. Výkaz zisku a ztráty ..... 31*

*15. Rozvaha (Bilance) ..... 33*

*16. CASH FLOW – Přehled o peněžních tocích ..... 37*

*17. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami ..... 39*

*18. Zpráva Dozorčí rady Technických služeb Tábor s.r.o. ..... 42*

*19. Zpráva nezávislého auditora ..... 43*

# *1. Úvod – základní charakteristika společnosti*

*obchodní jméno:* **Technické služby Tábor s.r.o.**

Společnost s ručením omezeným založená městem Tábor jako jediným zakladatelem

*sídlo:* **Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor**

*datum založení:* **1.1.1995**

*IČO:* **62502565**

*Základní kapitál:* **163.568.500**

*Certifikáty ISO:* **9001, 45001, 50001**

*Předmět podnikání:*

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Zámečnictví, nástrojářství
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- Silniční motorová doprava
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Obrat za rok 2025: 132.924 tisíc Kč

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců k 31.12.2025: 99

z toho THP: 24 z toho řídící: 9

# *2. Historie společnosti a postavení v daném oboru*

Společnost Technické služby Tábor s.r.o. vznikla 1.1.1995, a to po zániku příspěvkové organizace Technické služby města Tábora. Veškeré závazky a pohledávky převzal bývalý zřizovatel město Tábor.

Z této příspěvkové organizace vznikly dvě samostatné obchodní společnosti:

a) Technické služby Tábor s.r.o.

b) Bytes s.r.o.

**V roce 1997** společnost zahájila provoz parkovacího systému v Táboře (oblast Staré a Nové město).

**V roce 1999** společnost převzala provoz útulku pro opuštěné psy.

**V roce 2001** společnost odkoupila od města Tábora celou síť veřejného osvětlení, včetně dopravní světelné signalizace.

**V roce 2003** se oblast parkovacího systému rozšířila do prostoru okolo nádraží.

**V roce 2006** dokončila výstavbu skládky odpadů Klenovice z vlastních finančních zdrojů.

Na sklonku **roku 2007** byl dokončen a předán do zkušebního provozu Parkovací dům pod Střelnicí. V roce 2011 byl přejmenován na Parking Centrum.

**V roce 2009** byl zaveden systém SMS Parking (platba parkovného prostřednictvím mobilních telefonů). Po úpravě zdevastovaného prostoru u pivovaru po archeologickém průzkumu vzniklo 90 parkovacích míst.

**V roce 2011** vzniklo v prostoru za nádražím odstavné parkoviště s kapacitou cca 80 parkovacích míst (PM).

**V roce 2014** byla uvedena do provozu parkovací plocha v ulici Valdenská, která slouží též jako odstavné parkoviště se zlevněnou sazbou.

**V roce 2018** byl zvýšen základní kapitál společnosti nepeněžitým vkladem jediného společníka města Tábora, který představuje pozemek, stavbu včetně součástí a příslušenství. Jedná se o psí útulek.

**V roce 2019** byla otevřena v útulku nová část pro kočky. Útulek je schopen kapacitně pojmout 30 psů a 30 koček.

**V roce 2020** byla zavedena od listopadu nová možnost úhrady parkovného – Mobilní i webová aplikace ParkSimply. Dokončena investiční akce – val na skládce Klenovice.

**V roce 2021** byla provedena modernizace parkovacího systému v parkovacím domě Parking Centrum.

**V roce 2022** byla zpracována projektová dokumentace pro „Parkovací dům Světlogorská“. Zastupitelstvo města Tábora dalo souhlas k jeho výstavbě a schválilo záměr navýšení základního kapitálu společnosti.

**V roce 2023** byla realizována další modernizace veřejného osvětlení za podpory dotačního programu. Pokračovalo se v přípravě stavby parkovacího domu.

**V roce 2024** realizována další etapa modernizace veřejného osvětlení za podpory dotačního programu Ministerstva průmyslu a obchodu. Zahájena stavba „Parkovacího domu Světlogorská“ pro 241 vozidel. Začátek projednávání změny v parkovacím systému.

**V roce 2025** došlo od února ke změně v parkovacím systému. Nově jsou příjmy z parkovného (mimo parkovací domy a povrchové parkoviště Tabačka) příjmem města Tábor a Technické služby pouze zajišťují provoz parkovacích zón a monitoring pozemních komunikací prostřednictvím monitorovacího vozidla.

Na křižovatce ulic Chýnovská a Vožická „U Hasičů“ byla vybudovaná nová světelná signalizace.

V listopadu byl dokončen a předán do zkušebního provozu Parkovací dům Sojčák.

Společnost je založena za účelem vykonávání těchto činností pro město Tábor:

- zajišťování oprav a realizace městského mobiliáře (dětská hřiště, sportovní hřiště, drobná architektura, parky, kašny, hřbitovy apod.),
- opravy a realizace veřejného osvětlení, slavnostního osvětlení a světelné dopravní signalizace,
- opravy a realizace chodníků, místních komunikací a dopravního značení,
- zajištění oprav a investiční výstavby do výše nákladů akce 5 mil. Kč,
- běžná údržba pro město (zeleň, čištění města, zimní údržba, automobilová doprava, likvidace odpadů mimo nebezpečných),
- provozování, údržba a správa veřejných pohřebišť,
- provozování útulku pro nalezené psy a kočky,
- provozování parkovacího systému v Táboře,
- provozování skládky odpadů,
- zajišťování technického zázemí pro akce pořádané městem.

Společnost pro svou činnost využívá především nemovitosti pronajaté od města Tábora a Úřadu práce ČR.

# 3. Politika kvality a EMS

Společnost Technické služby Tábor s.r.o. je dlouhodobě držitelem certifikátů dle několika mezinárodních norem. První certifikáty, a to systému managementu kvality dle ISO 9001 a systému environmentálního managementu dle ISO 14001, dokonce získala již v roce 2008, tedy před 15 lety.

K těmto certifikátům postupně přidávala další, a to certifikát systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle standardu OHSAS 18001 poprvé v roce 2011, později nahrazený normou ISO 45001.

Od roku 2017 jsou Technické služby Tábor s.r.o. také držitelem certifikátu systému managementu hospodaření s energií dle ISO 50001, kterým společnost plní požadavky zákona o hospodaření s energií na neustálé zlepšování svojí energetické hospodárnosti.

Technické služby Tábor s.r.o. v roce 2018 dále implementovaly a od tohoto roku udržují systém managementu bezpečnosti informací v souladu s ČSN EN ISO/IEC 27001:2014, jehož prostřednictvím se zaměřují na kybernetickou bezpečnost. Ve stejném roce začala společnost s implementací systému managementu společenské odpovědnosti dle ČSN 01 0391.

Na podzim roku 2020 společnost Technické služby Tábor s.r.o. opět prošla úspěšně auditem provedeným nezávislou třetí stranou a získala certifikáty vydané akreditovaným certifikačním orgánem Tayllorcox s.r.o. v rozsahu norem ISO 9001, ISO 50001 a ISO 45001.

V témže období také společnost Technické služby Tábor s.r.o. úspěšně absolvovala náročný audit v rámci Národní ceny kvality ČR, program Start plus, který provedl tým zkušených hodnotitelů, a který se zaměřuje na devět hodnotících kritérií a vychází z principu, že vynikající výsledky předpokládají vynikající manažerské přístupy a jejich aplikaci v hodnocené společnosti. Společnost Technické služby Tábor s.r.o. získala umístění mezi prvními třemi účastníky ve své kategorii.

V letech 2021 a 2022 společnost Technické služby Tábor s.r.o. již tradičně velmi úspěšně absolvovala dozorové audity k certifikátům vydaným akreditovaným certifikačním orgánem Tayllorcox s.r.o. v rozsahu norem ISO 9001, ISO 50001 a ISO 45001. V obou letech byl výsledek auditu výborný bez jakýchkoli nedostatků nebo neshod.

V roce 2023 se podařilo úspěšně obnovit certifikace dle ISO 9001, ISO 50001 a ISO 45001 opět bez jakýchkoli neshod. Jelikož společnost dodržuje veškeré postupy a pravidla fungování odpovědné firmy, proběhla jejich recertifikace úspěšně i v roce 2024.

V druhé polovině roku 2025 došlo k vyhodnocení přínosu jednotlivých ISO pro společnost v návaznosti na ekonomické náklady s tím spojené a bylo rozhodnuto o provedení dohledového auditu pouze podle normy ISO 50001:2018.

# 4. Strategie společnosti

Hlavním úkolem společnosti je rozšiřovat a zkvalitňovat služby komunálních činností pro město Tábor.

Cílem je splnění požadavků zákazníka, zabezpečení kvality služeb, respektování platných právních a technických norem a uvědomělý přístup k ochraně životního prostředí. Toho lze dosáhnout pouze s kvalifikovanými a spokojenými zaměstnanci.

Strategie společnosti vychází z úkolů daných valnou hromadou. Cílem společnosti je tvořit zisk a investovat finanční prostředky do obnovy dlouhodobého majetku.

Dílčí cíle společnosti lze shrnout do těchto bodů:

- udržet a rozšířit činnosti pro odběratele,
- zaměřit činnost hlavně pro potřeby města Tábora,
- zvýšit kvalitu služeb,
- plnit uzavřené obchodní smlouvy ke spokojenosti odběratelů,
- dosahovat spokojenosti a kvalifikačního rozvoje zaměstnanců,
- zajistit bezpečné podmínky práce pro zaměstnance,
- zvyšovat produktivitu práce,
- minimalizovat produkci odpadů z výroby,
- modernizovat síť veřejného osvětlení s důrazem na úsporu elektrické energie (LED osvětlení),
- v provozu parkovišť podporovat obnovu technologií využívající ke svému provozu sluneční energii, podporovat parkování v parkovacích domech, tím přispět ke snížení parkování v ulicích a uskutečnění Vize zdravého a udržitelného města,
- soustavně modernizovat strojní vybavení s ohledem na ekonomiku provozu a ochranu životního prostředí, cílem je každý rok modernizovat vozový park na nové emisní normy EURO 6,
- provést kroky k přípravě skládky na její uzavření a kompletní rekultivaci,
- zvýšit úroveň údržby venkovních ploch podle požadavků města Tábora.

# 5. Úspěchy dosažené ve stávajícím roce

I v roce 2025 byla společnost zapojena do projektu Táborská stravenka, který pomáhá lidem bez domova obnovovat pracovní návyky a být prospěšnými pro společnost.

Společnost úspěšně zvládla v daném roce recertifikaci systému managementu hospodaření s energií ISO 50001.

Společnost je stále zapojena do dotačních programů od Úřadu práce (Podpora zaměstnanosti dlouhodobě evidovaných uchazečů o zaměstnání; Veřejná služba, probační a mediační služba). Získáním daných dotací se daří docílit úspor ve firmě, ale také zaměstnat několik osob s minimálním nebo žádným vzděláním, zdravotně znevýhodněné pracovníky, kteří na trhu práce hledají velice těžko uplatnění. Přispíváme tedy ke snížení nezaměstnanosti ve městě.

Žádost o dotaci podaná v roce 2024 v rámci dotačního programu Národní plán obnovy od Ministerstva průmyslu a obchodu byla úspěšná a Technické služby Tábor mohly v roce 2025 realizovat již osmou etapu výměny svítidel veřejného osvětlení.

V parkovacím domě Parking Centrum pokračovala modernizace tohoto parkovacího domu spočívající v rozšíření nájezdových ramp pro snadnější a plynulejší průjezdnost i větších aut.

Na křižovatce ulic Chýnovská a Vožická „U Hasičů“ byla vybudovaná nová světelná signalizace s využitím vysoce svítivých LED těles s nízkou spotřebou energie a vysokou viditelností i za přímého slunce. Křižovatka je vybavena senzory, které v reálném čase sledují hustotu provozu a upravují délku zelené fáze pro jednotlivé směry. Vzhledem k těsné blízkosti stanice HZS je systém navržen tak, aby umožnil preferenční průjezd výjezdové techniky. V souvislosti s touto investiční akcí rozhodlo město Tábor o poskytnutí peněžitého příplatku ve výši 3.000.000,- Kč.

V listopadu 2025 byl uveden do zkušebního provozu Parkovací dům Sojčák v lokalitě Sídliště nad Lužnicí, který zájemcům o dlouhodobý pronájem nabídne od 1. ledna 2026 celkem 235 parkovacích míst. Dům disponuje dvěma vjezdy (z Vídeňské a Světlogorské ulice) a zelenou střechou. Elektronický přístup je řešen čipovým systémem, v nájezdových rampách jsou elektrické rohože proti náledí a fasádu tvoří kombinace nerezových a kortenových prvků s důmyslným kotvením. Celkové náklady na jeho výstavbu dosáhly částky 93.578.539,- Kč. Město Tábor se na této investici podílelo částkou 78.887.818,- Kč.

# 6. Výhled do dalších let

Společnost předpokládá, že i nadále bude vykonávat podstatnou část své činnosti ve prospěch veřejného zadavatele města Tábor, který má výlučná majetková práva a je tedy využita výjimka in-house. Předpokladem pro rok 2026 je cca 91 % ve prospěch zadavatele města Tábor.

S ohledem na recertifikaci ISO 50001 chce společnost i v následujících letech investovat do obměny vozového a strojového parku.

Plán pořízení nového dlouhodobého majetku je sestaven nejen dle potřeb jednotlivých provozů, ale také s ohledem na hospodárnost a snížení energetické náročnosti.

Společnost předpokládá, že bude v roce 2026 investovat do tohoto investičního majetku:

- veřejné osvětlení (dle smlouvy ve výši účetních odpisů veřejného osvětlení a světelné signalizace),

| Název | Cena |
|---|---|
| VO Tábor - lávka Bechyňky | 920 000 Kč |
| VO Tábor - Mostecká ulice | 730 000 Kč |
| VO Tábor - Třebízského ulice (I. etapa) | 100 000 Kč |
| VO Tábor - Třebízského ulice (II. etapa) | 400 000 Kč |
| Osvětlení přechodů (Stránského, Soví) | 779 000 Kč |
| SS Tábor - Černé mosty | 925 000 Kč |
| VO Tábor - výměna stávajících svítidel za LED svítidla | 350 000 Kč |
| VO Čelkovice - předmostí lávky Bechyňky | 1 840 000 Kč |
| VO Záluží zastávka - rozšíření | 360 000 Kč |
| VO Stoklasná Lhota - rozšíření | 160 000 Kč |
| VO Tábor - chodník Bydžov (propoj ulic Na Bydžově, Komenského) | 571 000 Kč |
| VO Tábor - chodník Helsinská (u MŠ Kaňka) | 100 000 Kč |
| Vánoční výzdoba | 500 000 Kč |
| **Celkem** | **7 735 000 Kč** |

- vozový a strojový park.

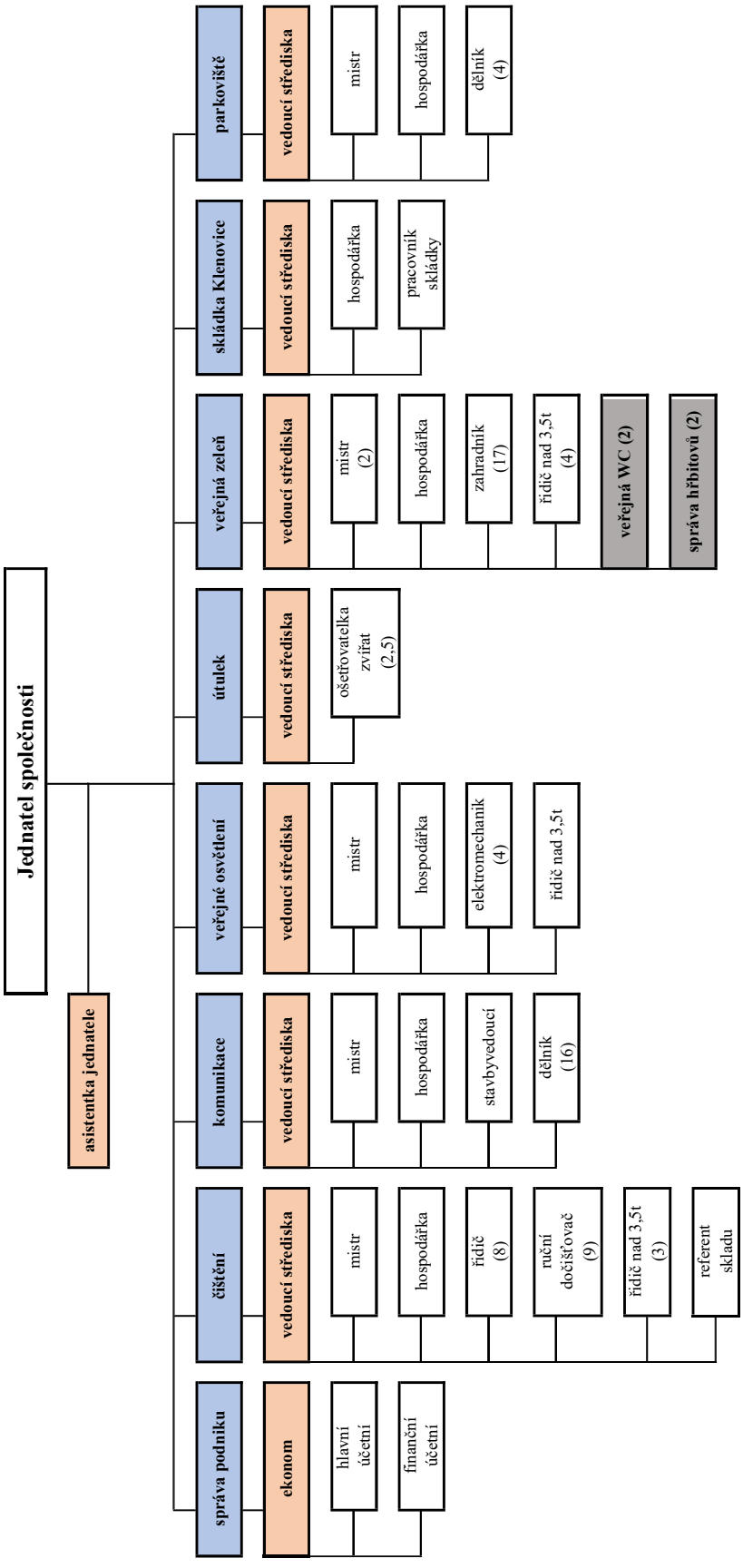
| Název | Cena |
|---|---|
| Čelní nakladač | 3 500 000 Kč |
| Vyhledávač poruch na kabelech VO | 150 000 Kč |
| Úklidový stroj | 500 000 Kč |
| **Celkem** | **4 150 000 Kč** |

V roce 2025 začala společnost podnikat kroky k přípravě na rekultivaci skládky Klenovice, která je v provozu již od roku 2006. Zahájení rekultivace je předpokládáno začátkem roku 2028.

# 7. Orgány společnosti

| | |
|---|---|
| **valná hromada** | Rada města Tábora |
| **dozorčí rada** | Ing. Pavel Moravec (předseda)<br>Ing. Jaroslav Jankovský (místopředseda)<br>Petr Bohuslávek<br>Jiří Bouša<br>Josef Koudelka<br>Stanislav Kusý<br>Bc. Matěj Pospíchal |
| **statutární orgán** | jednatel Ondřej Semerák (od 27.1.2025 do 31.12.2025) |
| **auditorská firma** | AUDIT & CONSULTING spol. s r.o., osvědčení KAČR č.346 |
| **auditor** | Ing. J. Rosenbaumová, osvědčení KAČR č. 2081 |

# 8. Organizační struktura



# 9. Činnost jednotlivých středisek

**Pro sledování hospodaření jsou provozovny a jejich jednotlivá střediska označena číselně následovně:**

- **Provozovna 20**
  - středisko 21 - čištění města
  - středisko 22 - zimní údržba
  - středisko 24 - dopravní značení a komunikace
  - středisko 25 - veřejné osvětlení
  - středisko 26 - útulek

- **Provozovna 30**
  - středisko 31 - veřejná zeleň
  - středisko 32 - hřbitovy
  - středisko 36 - WC Žižkovo náměstí č.p. 11
  - středisko 37 - WC Křižíkovo náměstí
  - středisko 38 - WC Černá Perla

- **Provozovna 40**
  - středisko 44 - skládka TKO
  - středisko 45 - rezerva TKO

- **Provozovna 50**
  - středisko 51, 52 - správa podniku
  - středisko 54 - čerpací stanice

- **Provozovna 60**
  - středisko 61 - parkovací zóny
  - středisko 63 - informační středisko
  - středisko 64, 65 - nadzemní a podzemní parkoviště Tabačka
  - středisko 67 - PD Parking Centrum
  - středisko 68 - PD Sojčák

## STŘEDISKO 21 - čištění města

Středisko zajišťuje tyto činnosti:

- strojní a ruční čištění komunikací a chodníků,
- jarní a podzimní blokové čištění,
- svoz odpadků z košů, doplňování sáčků do stojanů na psí exkrementy,
- likvidace černých skládek,
- obsluha velkoobjemových kontejnerů na svoz bioodpadu,
- doprava.

Odběratelem je město Tábor, ale i další obce, organizace a občané.

## STŘEDISKO 22 - zimní údržba

Od 01.11. do 31.3. zajišťuje středisko zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti dle Operačního plánu zimní údržby místních komunikací.

V příměstských obcích je zimní údržba zajišťována na základě smluv s jinými organizacemi.

## STŘEDISKO 24 - dopravní značení a komunikace

Středisko ve své činnosti zahrnuje tyto oblasti:

- dopravní značení,
- zámečnické práce,
- opravy komunikací,
- investiční akce a modernizace na veřejném osvětlení pro středisko 25,
- opravy dětských hřišť a městského mobiliáře,
- údržba městských kašen a fontán.

Odběratelem je město Tábor, ale i další obce, organizace a občané.

V zimním období se účastní zajištění zimní údržby pro středisko 22 (zimní údržba) i ostatní zákazníky.

## STŘEDISKO 25 - veřejné osvětlení

Pracovníci veřejného osvětlení zajišťují:

- pravidelnou údržbu světelných bodů a další činnosti s tím spojené,
- provoz světelné signalizace a jejich úprav dle ujednání s městem Tábor,
- rekonstrukce a modernizace veřejného osvětlení dle plánu investic.

U všech investičních akcí a modernizací veřejného osvětlení bývá kladen maximální důraz na úsporu elektrické energie.

Ve volné kapacitě provádí zaměstnanci tohoto střediska různé práce s montážní plošinou dle požadavku zákazníka.

**Ohlédnutí za uplynulým rokem a výhled do roku následujícího**

V roce 2025 byla provedena výměna 608 svítidel veřejného osvětlení spolufinancovaná dotačním programem Národní plán obnovy, komponenta 2.2.2 od Ministerstva průmyslu a obchodu s cílem úspory elektrické energie a snížení světelného znečištění.

V roce 2026 se předpokládá pokračování ve výměně svítidel (již 9. etapa) v souvislosti s výzvou ModF – SMARTNET Č. 1/2025 vyhlášené Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR. Dále je v plánu výměna starých žárovkových návěstidel za LED návěstidla na semaforech u Černých Mostů včetně řadiče.

## STŘEDISKO 26 - útulek

Středisko zajišťuje umístění:

- nalezených toulavých, opuštěných či úředně odebraných psů pro město Tábor a obce či organizace s uzavřenou platnou smlouvou,
- psů přijatých za stanovených podmínek od soukromých osob,
- nalezených koček na území města Tábora a Plané nad Lužnicí.

Cílem je najít nalezeným psům a kočkám původní majitele a vrátit je domů. Pro ty, které si nikdo nevyzvedne nebo si je nemůže vyzvednout, být kvalitní přestupní stanicí mezi starým životem a novou vhodnou rodinou, kde najdou adekvátní zázemí. Během pobytu je snaha vytvořit optimální podmínky a zajistit veterinární péči, výchovu, socializaci i zábavu – prostě co nejkvalitnější dočasné útočiště.

**Ohlédnutí za uplynulým rokem a výhled do roku následujícího**

V roce 2025 bylo do útulku přijato 68 psů – většina byla vrácena původním majitelům. Do nových domovů se podařilo umístit 15 psů. V roce 2025 bylo do útulku přijato 86 koček, oproti předchozímu roku evidujeme slabší reprodukční sezónu koček. Do nových domácností se podařilo umístit 58 koček.

V roce 2025 útulek získal povolení na zřízení veřejné sbírky, která probíhá na transparentním účtu útulku.

V roce 2025 se nepodařilo zahájit rekonstrukci původních zchátralých prostor. Je prioritou pro další rok zahájit nezbytné opravy a začít uvádět v život rekonstrukci prostorů útulku, které již dosloužily.

## STŘEDISKO 31 - veřejná zeleň

Hlavní činností střediska je:

- systematická péče v oblasti údržby sídlištních a parkových trávníků pomocí speciální malé mechanizace (rotační sekačky, malotraktory, strunové vyžínače atd.),
- provádění odborných zásahů v rámci ošetření stromů nejen u nových výsadeb (výchovné řezy), ale i u stromů, u kterých je nutnost provádět zdravotní, a hlavně bezpečnostní zásahy,
- asanace nemocných a pro dnešní dobu nevhodně vysazených stromů či vzrostlých náletových dřevin,
- tvarování a výsadba živých plotů, trvalkových a květinových záhonů.

V zimním období se zaměstnanci účastní zimní údržby a to úseků, kde nelze použít mechanizaci.

### Ohlédnutí za uplynulým rokem a výhled do roku následujícího

V roce 2025 byly na středisku údržby veřejné zeleně prováděny tyto práce:

- kácení stromů a zpracování vývratů,
- průklest stromů a vývratů,
- zmlazování keřů,
- hrabání listí a suché trávy,
- odstranění ruderální vegetace na dosud neudržovaných plochách,
- řez živých plotů,
- frézování pařezů,
- jarní a letní výsadba květinových záhonů, kruhových křižovatek a mobilní zeleně,
- pletí růží, květinových záhonů, mobilní zeleně, zahuštění výsadeb keřů,
- výsadba dřevin,
- sečení travnatých ploch,
- chemické odplevelení zpevněných ploch a ploch určených k výsadbě dřevin,
- zálivka a přihnojování výsadeb,
- jarní úklid sídlišť a parků,
- likvidaci plevelů parní technologií,
- ošetření kořenů stromů metodou air spade (vzduchový rýč).

## STŘEDISKO 32 – hřbitovy

Středisko zajišťuje správu evidence hrobových míst na pěti městských hřbitovech – Tábor, Klokoty, Horky, Čekanice a Čelkovice. Prostřednictvím ostatních středisek TST je zabezpečována údržba zeleně, cest, kolumbárních stěn, vodovodní sítě, obvodových zdí, zimní údržba a odvoz kontejnerů na odpad.

## STŘEDISKO 36, 37, 38 - veřejné WC

Zabezpečuje provoz veřejných toalet:

- na Křižíkově náměstí,
- na Žižkově náměstí,
- v objektu Černá Perla (sezónně).

### Ohlédnutí za uplynulým rokem a výhled do roku následujícího

Na WC na Žižkově náměstí došlo k navýšení poplatku za jeho použití.

V průběhu roku 2025 byl u WC Černá Perla instalován platební terminál pro platbu kartou. S ohledem na časté mechanické poničení mincovníku u WC Křižíkovo náměstí bude k výměně za platební terminál přistoupeno i zde.

## STŘEDISKO 44 - skládka TKO

Provoz skládky Klenovice byl zahájen v závěru roku 2006. Byla vybudována zejména pro ukládání odpadů z města Tábora. V současnosti je hotová rekultivace na cca 3 tis.$m^2$ skládky včetně napojení na koksofiltr k zneškodňování vzniklého skládkového plynu. Na skládce probíhá průběžně kontrolní činnost a monitoring předepsaný platným Integrovaným povolením pro provoz skládkování.

Odpad se ukládal na 3 provozy:

- skládka - komunální odpad (od dubna 2025 příjem jen od města Tábor, obcí Klenovice a Roudná),
- recyklace - stavební odpady (od dubna 2025 příjem jen od města Tábor, obcí Klenovice a Roudná),
- kompostárna - odpady ze zeleně (v r. 2022 provoz ukončen).

### Ohlédnutí za uplynulým rokem a výhled do roku následujícího

V roce 2025 bylo na skládku uloženo 1540 tun odpadu, na recyklaci 420 tun materiálu (z toho 40 tun zeminy na rekultivaci). Od začátku skládkování se na provoz skládky uložilo celkem 68 715 tun komunálního odpadu, což představuje 78 740 $m^3$. V roce 2025 se začala projektově připravovat rekultivace zbývajícího skládkového prostoru.

## STŘEDISKO 51, 52 - správa podniku

Toto středisko zahrnuje řízení a správu společnosti.

### Ohlédnutí za uplynulým rokem a výhled do roku následujícího

Na pozici jednatele byl dočasně jmenován Ing. Ondřej Semerák, a to až do 31.12.2025. Od 1.1.2026 jmenovala Rada města Tábora novým jednatelem pana Michala Polaneckého.

## STŘEDISKA provozovny 60 - parkoviště

Střediska zajišťují provoz parkovišť v oblasti placeného stání ve vnitřním městě s cílem regulovat dopravu a parkování na frekventovaných částech města.

Celkem je v oblastech placeného stání 1465 parkovacích míst, z toho:

- 775 PM pro návštěvníky (parkovací automaty),
- 588 PM rezidentně abonentní lokality,
- 30 PM vyhrazené dopravním značením a
- 72 PM pro ZTP.

Kromě výše uvedeného zajišťuje provoz záchytných parkovišť, parkovacího domu Parking Centrum (v majetku TST) a areálu Tabačka – podzemní i nadzemní parkoviště (v majetku Úřadu práce). Povrchové parkoviště v areálu Tabačka a parkovací dům Parking Centrum jsou v bezobslužném režimu.

### Ohlédnutí za uplynulým rokem a výhled do roku následujícího

V únoru 2025 byl spuštěn ostrý provoz skenovacího vozidla pro kontrolu zón placeného stání a dokončena digitalizace všech parkovacích oprávnění. Celý parkovací systém byl převeden pod správu města Tábor, Technické služby Tábor s.r.o. nadále zajišťují technický provoz systému včetně provozu skenovacího vozidla.

V roce 2026 bude zahájen pronájem rezidentních míst v nově vybudovaném parkovacím domě Sojčák. Je plánované rozšíření světelné navigace pro parkovací dům Parking Centrum a povrchové parkoviště Tabačka, přeznačení některých zón v oblastech placeného stání a uvažuje se o rozšíření provozu skenovacího vozidla.

# *10. Hospodaření Technických služeb Tábor s.r.o.*

**Hospodářský výsledek** za rok 2025 činí **-109.829,18 Kč**, ve finančním plánu pro daný rok byl odhadován ve výši 1.567.316 Kč.

**Skutečnosti, které představují významnou odchylku od schváleného finančního plánu:**

- **nižší náklady na PHM - nižší ceny PHM** - vývoj průměrné nákupní ceny 1l nafty:
  - rok 2025.....25,53 Kč
  - rok 2024.....27,29 Kč
  - rok 2023.....27,70 Kč
  - rok 2022.....33,30 Kč
- **nižší náklady na** dodávku elektrické **energie** - pokles ceny za MWh, pokles spotřeby po modernizaci VO
- **vyšší mzdové náklady** – personální posílení, odstupné, proplacení dovolené při ukončení PP, přesčasy, příplatky
- **vyšší ostatní provozní náklady -** nárůst pojistného, manko na naftě
- **vyšší odpisy** - pořízení nového majetku
- **vyšší tvorba rezervy na rekultivaci skládky**
- **nižší aktivace dlouhodobého majetku**
- **vyšší tvorba odložené daně**
- **vyšší objem poskytnutých služeb** pro město Tábor oproti obdrženému předpokladu
- **změna ve způsobu výběru parkovného:**
  - ukončení smlouvy o nájmu pozemků SMM 21/2007 k 31.1.2025 (pokles nákladů na nájemné)
  - provize za parkovací lístky přeúčtovávány městu Tábor mimo nákladové účty (pokles nákladů revize/provize)
  - příjmy z parkovného již nejsou tržbami TST (pokles tržby ze služeb ostatní), ale města Tábor, které platí TST odměnu za provozování parkovacích zón (nárůst tržby MÚ odbor dopravy)
  - začátek provozu monitorovacího vozidla (pronájem MV - nárůst nákladů Ostatní služby)
- **větší rozsah přijatých peněžních i nepeněžních darů pro útulek**
- **vyšší úroky** - finance v souvislosti s PD Sojčák uloženy na spořících účtech a čerpány pomaleji, než se předpokládalo

**Výnosové/nákladové položky, které nebyly zpracovány ve finančním plánu:**

- **spotřeba materiálu** - krmení pro psy a kočky na útulku
- **zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku**
- **manka a škody -** manko na naftě
- **tržby z prodeje** materiálu nebo majetku
- **smluvní pokuty** - nedodržení termínu dodání mycí nástavby
- **výnosy z odepsaných pohl**. – úhrada již v minulosti odepsaných pohledávek
- **dotace - Úřad práce -** neinvestiční dotace Podpora zaměstnanosti dlouhodobě evidovaných uchazečů o zaměstnání
- **jiné provozní výnosy** - přijatá pojistná plnění

| Náklady | Účet | Rok 2025 | |
|---|---|---|---|
| | | Plán | Skutečnost |
| spotřeba materiálu | 5011 | 8 511 000 Kč | 8 432 881 Kč |
| režijní | 5012 | 4 180 200 Kč | 4 243 096 Kč |
| DHM 3,000 | 5013 | 152 000 Kč | 64 498 Kč |
| ochranné pomůcky | 5014 | 436 000 Kč | 646 461 Kč |
| krmení pro psy a kočky | 5015,6 | - Kč | 330 152 Kč |
| DHIM | 5017 | 741 500 Kč | 678 863 Kč |
| spotřeba PHM | 5018 | 4 833 400 Kč | 3 941 534 Kč |
| ostatní materiál | 5019 | 60 000 Kč | 87 828 Kč |
| spotřeba energie | 5021 | 7 485 733 Kč | 5 674 944 Kč |
| vody | 5022 | 560 200 Kč | 505 621 Kč |
| tepla | 5023 | 864 815 Kč | 929 654 Kč |
| opravy a udržování | 511 | 5 179 500 Kč | 5 093 109 Kč |
| cestovné | 5120 | 95 000 Kč | 29 337 Kč |
| reprezentace | 5130 | 44 000 Kč | 22 513 Kč |
| náklady nájem, leasing | 5181 | 4 555 131 Kč | 2 082 560 Kč |
| spoje | 5182 | 329 880 Kč | 258 784 Kč |
| revize, provize | 5183 | 1 132 050 Kč | 575 896 Kč |
| školení | 5184 | 185 500 Kč | 152 050 Kč |
| propagace | 5185 | 25 000 Kč | 20 713 Kč |
| ostatní | 5189 | 12 652 000 Kč | 14 664 672 Kč |
| náklady mzdy | 521,523 | 43 414 962 Kč | 47 424 183 Kč |
| pojištění | 524 | 14 567 122 Kč | 15 517 209 Kč |
| soc.nákl. - stravenky + pojištění | 527 | 3 497 454 Kč | 3 209 885 Kč |
| silniční daň | 531 | 28 000 Kč | 27 400 Kč |
| daň z nemovitosti | 532 | 136 411 Kč | 98 482 Kč |
| ostatní daně a poplatky | 538 | 120 900 Kč | 106 531 Kč |
| zůstatková cena prodaného DM | 541 | - Kč | 2 436 547 Kč |
| ostatní provozní náklady | 548,549 | 1 589 243 Kč | 1 766 467 Kč |
| odpisy | 551 | 15 309 004 Kč | 16 741 997 Kč |
| rezerva, opravné položky | 554 | 2 713 781 Kč | 2 620 192 Kč |
| ost.fin.náklady - bank.popl.,.. | 563,568,569 | 82 000 Kč | 40 416 Kč |
| aktivace | 586,588 | - 841 000 Kč | - 350 237 Kč |
| daň z příjmů, odložená daň | 591,592 | 149 625 Kč | 650 150 Kč |
| **Náklady celkem** | | **132 790 410 Kč** | **138 724 388 Kč** |

| Výnosy | Účet | Rok 2025 | |
|---|---|---|---|
| | | Plán | Skutečnost |
| **tržby ze služeb MÚ CELKEM** | | 107 693 881 Kč | 119 324 135 Kč |
| **MÚ odbor dopravy** | **6021,5** | 66 612 000 Kč | 78 061 736 Kč |
| **MÚ odbor ŽP** | **6022** | 31 886 876 Kč | 32 052 877 Kč |
| **MÚ ostatní** | **6023** | 9 195 005 Kč | 9 209 522 Kč |
| **tržby ze služeb ostatní** | **6020** | 25 318 845 Kč | 13 599 513 Kč |
| **tržby z prodeje** | **604,641,642** | - Kč | 1 878 089 Kč |
| **smluvní pokuty** | **644** | - Kč | 96 340 Kč |
| **výnosy z odepsaných pohl.** | **646** | - Kč | 5 475 Kč |
| **jiné provozní výnosy** | **6480,1,3** | - Kč | 758 845 Kč |
| **dotace - Úřad práce** | **6482** | - Kč | 244 293 Kč |
| **dary** | **6484** | 220 000 Kč | 842 891 Kč |
| **úroky, finanční výnosy** | **662,663,668** | 1 125 000 Kč | 1 864 978 Kč |
| **Výnosy celkem** | | **134 357 726 Kč** | **138 614 559 Kč** |
| **HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK** | | **1 567 316 Kč** | **- 109 829 Kč** |

Technické služby Tábor s.r.o. pokračovaly i **v roce 2025 s investicemi** do obměny hmotného investičního majetku a předpokládají pokračovat s investicemi i v dalších letech.

Finanční prostředky na pořízení stálých aktiv byly investovány do těchto druhů majetku:

| Název | Pořizovací cena | Dotace |
|---|---|---|
| Software | 35 650 Kč | |
| ***Mezisoučet*** | ***35 650 Kč*** | |
| Cisternová nástavba | 1 624 900 Kč | |
| Osobní automobil Dacia | 333 050 Kč | |
| Nákladní vozidlo Isuzu s nástavbou | 1 710 800 Kč | |
| Nákladní vozidlo Isuzu s nástavbou | 1 492 424 Kč | |
| Komunální vozidlo Bonetti | 3 584 200 Kč | |
| Třístranný sklápěč Multicar M22 | 65 000 Kč | |
| Komunální vozidlo Bonetti | 3 468 097 Kč | |
| Komunální vozidlo Bonetti | 3 692 297 Kč | |
| Malotraktor Ferrari | 780 797 Kč | |
| Nákladní vozidlo Scania s nástavbou | 5 697 797 Kč | |
| Osobní automobil SsangYong | 546 318 Kč | |
| TZh vozidel | 299 493 Kč | |
| Přístřešek Zeleň | 134 870 Kč | |
| Vánoční výzdoba | 187 515 Kč | |
| ***Mezisoučet*** | ***23 617 558 Kč*** | |
| Parkovací dům Sojčák | 66 448 311 Kč | |
| Parkovací dům Parking Centrum | 571 845 Kč | |
| Veřejné osvětlení | 13 839 593 Kč | 7 656 240 Kč |
| Skládka Klenovice | 165 000 Kč | |
| ***Mezisoučet*** | ***81 024 749 Kč*** | ***7 656 240 Kč*** |
| **Celkem za rok 2025** | **104 677 957 Kč** | **7 656 240 Kč** |

V roce 2025 činily výdaje společnosti (bez zohlednění dotací) na pořízení stálých aktiv **104.677.957,- Kč**,

- v roce 2024 .....42.088 tis. Kč,
- v roce 2023 .....19.779 tis. Kč,
- v roce 2022 .....19.160 tis. Kč,
- v roce 2021 .....11.109 tis. Kč.

**Hospodaření středisek v roce 2025**

**údaje v Kč**

| Středisko | | Náklady | Výnosy | VH |
|---|---|---|---|---|
| 21 | čištění | 25 906 457 Kč | 26 376 397 Kč | 469 940 Kč |
| 22 | zimní údržba | 9 337 061 Kč | 9 333 470 Kč | - 3 591 Kč |
| 24 | komunikace | 33 194 315 Kč | 34 124 918 Kč | 930 603 Kč |
| 25 | veřejné osvětlení | 24 318 281 Kč | 27 015 561 Kč | 2 697 280 Kč |
| 26 | útulek | 4 735 495 Kč | 4 333 090 Kč | - 402 405 Kč |
| 31 | zeleň | 24 026 275 Kč | 21 855 907 Kč | - 2 170 368 Kč |
| 32 | hřbitovy | 1 688 263 Kč | 1 516 054 Kč | - 172 209 Kč |
| 36,37,38 | WC | 1 350 001 Kč | 1 476 034 Kč | 126 034 Kč |
| 44 | skládka | 3 652 699 Kč | 3 149 496 Kč | - 503 203 Kč |
| 45 | rezerva TKO | 2 507 571 Kč | - Kč | - 2 507 571 Kč |
| 51,52 | správa | 7 863 371 Kč | 7 863 371 Kč | - Kč |
| 54 | čerpací stanice | 109 305 Kč | 109 305 Kč | - Kč |
| 6x | parkoviště | 14 305 682 Kč | 15 731 343 Kč | 1 425 661 Kč |
| **Celkem** | | **152 994 776 Kč** | **152 884 946 Kč** | **- 109 829 Kč** |

Pozn. zahrnuta i vnitrofakturace (účty 599, 699)

Komentář k hospodaření vybraných středisek:

- 24 Komunikace, dopravní značení – středisko vykazuje zisk 931 tisíc Kč:
  - vyšší náklady na materiál (dlažba, asfalt, herní prvky, nářadí…), mzdy a ostatní služby (stavební práce) v souvislosti s nárůstem tržeb
  - vyšší tržby oproti předpokladu (Odboru dopravy, Odbor ŽP, ostatní odběratelé)
- 25 Veřejné osvětlení – středisko vykazuje zisk 2.697 tisíc Kč:
  - pokles ceny elektrické energie a spotřeby
  - vyšší účetní odpisy oproti předpokladu (zařazení nového majetku/tzh)
  - upuštěno od záměru tvorby rezervy na opravu DM
- 26 Útulek – středisko vykazuje ztrátu 402 tisíc Kč:
  - paušál od města beze změny od roku 2024 - nárůst minimální mzdy, inflace
  - nižší počet koček
  - naplnění personálního obsazení + dorovnání mezd ošetřovatelek

  - nižší objem přijatých peněžních i nepeněžních darů v porovnání s minulým rokem
- 31 Zeleň – středisko vykazuje ztrátu 2.170 tisíc Kč:
  - vyšší náklady na opravy
  - vyšší odpisy – obměna vozového parku a dlouhodobého majetku
  - pokračující útlum zakázek od města v rámci přímého zadání in-house
- 32 Hřbitovy – středisko vykazuje ztrátu 172 tisíc Kč:
  - poslední aktualizace ceníku dodatkem ke smlouvě v lednu 2023
- 36, 37, 38 Veřejná WC – střediska vykazují zisk 126 tisíc Kč:
  - navýšení částky za použití WC na Žižkově náměstí,
  - nižší náklady na úklid – srpen až říjen uzavření WC Černá Perla z důvodu poruchy na elektroinstalaci
- 44 Skládka – středisko vykazuje ztrátu 503 tisíc Kč:
  - nižší náklady a výnosy spojené s omezením provozu skládky - odpad přijímán pouze od města Tábor a obce Klenovice a Roudná
- 45 Rezerva TKO – středisko vykazuje ztrátu 2.508 tisíc Kč:
  - navýšení dobrovolné rezervy na rekultivaci skládky v návaznosti na aktualizaci odhadované ceny a plánovaného termínu začátku rekultivace
- 6x Parkoviště – střediska vykazují zisk 1.426 tisíc Kč:
  - od 02/2025 změna v systému parkovacích zón a zahájení provozu monitorovacího vozidla
    - nižší náklady po ukončení smlouvy o nájmu pozemků (parkovacích míst)
    - provize z uhrazeného parkovného v parkovacích zónách přefakturovány městu Tábor - neúčtovány do nákladů TST
    - navýšení ostatních služeb o pronájem monitorovacího vozidla
    - snížení tržeb v oblasti parkovacích zón – TST náleží pouze odměna za provoz
  - v průběhu roku personální posílení monitorovacího vozidla – mzdové náklady částečně pokryty dotací z ÚP
  - prodej rozvaděče v PD Sojčák společnosti EG.D za 100,- Kč (podmínka pro připojení k distribuční síti), který byl pořízen za cca 528 tis. Kč
  - vyšší výběr parkovného v PD Parking Centrum vlivem provedené modernizace, monitorovacího vozidla, navýšení ceny v letních měsících

# *11. Příloha č.2 dle "Směrnice o výročních zprávách s.r.o.“*

| v tis.Kč | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| **AKTIVA CELKEM** | **227 911 Kč** | **246 847 Kč** | **318 482 Kč** | **324 370 Kč** |
| POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKL.KAPITÁL | | | | |
| STÁLÁ AKTIVA | 154 087 Kč | 162 964 Kč | 183 233 Kč | 261 076 Kč |
| OBĚŽNÁ AKTIVA | 73 168 Kč | 83 462 Kč | 134 822 Kč | 62 717 Kč |
| ZÁSOBY | 1 300 Kč | 1 294 Kč | 1 396 Kč | 1 234 Kč |
| KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY | 9 125 Kč | 10 838 Kč | 36 363 Kč | 11 111 Kč |
| KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK | - Kč | - Kč | - Kč | - Kč |
| PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY | 62 743 Kč | 71 330 Kč | 97 063 Kč | 50 372 Kč |
| OSTATNÍ AKTIVA | 656 Kč | 421 Kč | 427 Kč | 577 Kč |

| **PASIVA CELKEM** | **227 911 Kč** | **246 847 Kč** | **318 482 Kč** | **324 370 Kč** |
|---|---|---|---|---|
| VLASTNÍ KAPITÁL | 193 686 Kč | 199 735 Kč | 272 033 Kč | 279 219 Kč |
| ZÁKLADNÍ KAPITÁL | 156 434 Kč | 163 569 Kč | 163 569 Kč | 163 569 Kč |
| KAPITÁLOVÉ FONDY | 8 020 Kč | 8 020 Kč | 81 120 Kč | 89 908 Kč |
| FONDY ZE ZISKU | 7 253 Kč | 6 870 Kč | 5 447 Kč | 4 925 Kč |
| VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MIN. LET | 18 553 Kč | 20 608 Kč | 20 926 Kč | 20 926 Kč |
| VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ BĚŽ.ROKU | 3 426 Kč | 668 Kč | 971 Kč | - 109 Kč |
| CIZÍ ZDROJE | 33 333 Kč | 46 201 Kč | 45 403 Kč | 42 939 Kč |
| REZERVY | 9 799 Kč | 11 341 Kč | 12 983 Kč | 15 603 Kč |
| DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY | 9 043 Kč | 10 623 Kč | 11 212 Kč | 11 796 Kč |
| KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY | 14 491 Kč | 24 237 Kč | 21 208 Kč | 15 540 Kč |
| DLOUHODOBÝ BANKOVNÍ ÚVĚR | - Kč | - Kč | - Kč | - Kč |
| OSTATNÍ PASIVA | 892 Kč | 911 Kč | 1 046 Kč | 2 212 Kč |

| v Kč | 2024 | | 2025 | |
|---|---|---|---|---|
| | PLÁN | SKUTEČNOST | PLÁN | SKUTEČNOST |
| **HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK** | **832 405 Kč** | **971 460 Kč** | **1 567 316 Kč** | **- 109 829 Kč** |
| | | | | |
| **NÁKLADY CELKEM** | **125 157 614 Kč** | **134 190 987 Kč** | **132 790 410 Kč** | **138 724 388 Kč** |
| MATERIÁLOVÉ NÁKLADY | 17 837 356 Kč | 20 661 783 Kč | 18 914 100 Kč | 18 425 313 Kč |
| NÁKLADY NA ENERGIE | 9 766 121 Kč | 9 736 873 Kč | 8 910 748 Kč | 7 110 219 Kč |
| NÁKLADY MZDOVÉ | 41 254 147 Kč | 42 129 826 Kč | 43 414 962 Kč | 47 424 183 Kč |
| NÁKLADY NA OPRAVY | 4 968 000 Kč | 5 344 989 Kč | 5 179 500 Kč | 5 093 109 Kč |
| OSTATNÍ NÁKLADY | 51 331 990 Kč | 56 317 516 Kč | 56 371 100 Kč | 60 671 564 Kč |
| **VÝNOSY CELKEM** | **125 990 019 Kč** | **135 162 447 Kč** | **134 357 726 Kč** | **138 614 559 Kč** |
| TRŽBY Z ČINNOSTI | 123 845 019 Kč | 131 365 074 Kč | 133 012 726 Kč | 135 566 057 Kč |
| OSTATNÍ VÝNOSY | 2 145 000 Kč | 3 594 873 Kč | 1 345 000 Kč | 2 804 209 Kč |
| DOTACE MĚSTA | | | | |
| DOTACE ÚŘAD PRÁCE | | 202 500 Kč | - Kč | 244 293 Kč |

# 12. Přehled o změnách vlastního kapitálu

v tis. Kč

| Položka | Text | Konečný stav k 31.12.2024 | Zvýšení | Snížení | Konečný stav k 31.12.2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| A.I.1. | Základní kapitál | 163 569 Kč | | | 163 569 Kč |
| A.I.2. | Vlastní podíly | - Kč | | | - Kč |
| A.I.3. | Změny základního kapitálu | - Kč | | | - Kč |
| A.II.1. | Ážio | - Kč | | | - Kč |
| A.II.2. | Kapitálové fondy | 81 120 Kč | 8 788 Kč | | 89 908 Kč |
| A.III.1. | Ostatní rezervní fondy | 2 433 Kč | 48 Kč | | 2 481 Kč |
| A.III.2. | Statutární a ostatní fondy | 3 014 Kč | 923 Kč | 1 493 Kč | 2 444 Kč |
| A.IV. | Výsledky hospodaření minulých let | 20 926 Kč | | | 20 926 Kč |
| A.V. | Výsledek hospodaření běžného účetního období | 971 Kč | | 1 080 Kč | - 109 Kč |
| **Součet** | | **272 033 Kč** | **9 759 Kč** | **2 573 Kč** | **279 219 Kč** |

# 13. Příloha k účetní závěrce

## 1. OBECNÉ ÚDAJE

| | |
|---|---|
| Název účetní jednotky: | Technické služby Tábor s.r.o. |
| Sídlo společnosti: | Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor |
| IČ: | 625 02 565 |
| Spisová značka: | C 4797 zapsaná u Krajského soudu v Českých Budějovicích 1.1.1995 |
| Právní forma: | společnost s ručením omezeným |
| Rozvahový den: | 31.12.2025 |
| Okamžik sestavení účetní závěrky: | 18.02.2026 |

**Předmět podnikání**

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Zámečnictví, nástrojářství

Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Silniční motorová doprava

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

**Osoby podílející se 20 a více procenty na základním kapitálu:**

| | |
|---|---|
| Město Tábor (IČ: 002 53 014) | 100% |

**Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období:**

Změna na pozici jednatele.

**Představenstvo a dozorčí rada k rozvahovému dni:**

| | |
|---|---|
| Jednatel: | Ing. Ondřej Semerák (od 27.1.2025) |
| Předseda dozorčí rady: | Ing. Pavel Moravec |
| Členové dozorčí rady: | Ing. Jaroslav Jankovský (místopředseda) |
| | Petr Bohuslávek |
| | Jiří Bouša |
| | Josef Koudelka |

Stanislav Kusý

Bc. Matěj Pospíchal

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců přepočtený:**

99 (z toho 24 THP)

## 2. ÚČETNÍ METODY

Účetnictví společnosti je vedeno v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví společnosti respektuje obecné účetní zásady, především zásadu oceňování v historických cenách, akruální princip, zásadu opatrnosti, zásadu účetní jednotky, zásadu věrného a poctivého zobrazení.

### Oceňování majetku a závazků

Nakoupený hmotný majetek (kromě zásob) i nehmotný majetek pořizovacími cenami.

Hmotný majetek vytvořený vlastní činností vlastními náklady.

Nakupované zásoby pořizovacími cenami. Výdej zásob ze skladu je účtován v průměrných skladových cenách způsobem A.

Pohledávky jmenovitou hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k nedobytným částkám.

Závazky a pohledávky při vzniku jmenovitou hodnotou.

### Stanovení úprav hodnot majetku

Společnost odepisuje majetek rovnoměrně, doba odepisování je zvolena s ohledem na očekávanou životnost majetku.

Pro věrnější a poctivější obraz účetnictví a finanční situace podniku využívá společnost u veřejného osvětlení a světelné signalizace metodu komponentního odpisování.

K obtížně vymahatelným pohledávkám jsou na vrub nákladů tvořeny ***opravné položky***. Náklady na tvorbu jsou daňově uznatelné, jsou-li tvořeny v souladu se zákonem 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, v opačném případě jsou daňově neuznatelné.

### Uplatnění kurzu při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Společnost v daném období provedla několik operací v cizí měně. Vždy se jednalo o nákup zboží nebo služeb, který byl uhrazený platební kartou nebo zadáním zahraničního platebního příkazu z účtu vedeného v CZK u České spořitelny. Pro přepočet částky na českou měnu byl použitý aktuální kurz banky.

### Účtování nákladů a výnosů

Náklady a výnosy se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

## 3. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE, VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

### Přijaté dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do ostatních provozních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení snižuje jeho pořizovací cenu.

| Poskytovatel | Projekt | Částka |
|---|---|---|
| Úřad práce ČR | Podpora zaměstnanosti dlouhodobě evidovaných uchazečů o zaměstnání | 196.140,00 Kč |
| Ministerstvo průmyslu a obchodu | Modernizace VO ve městě Tábor (8. etapa) | 2.916.090,00 Kč |
| **Celkem** | | **3.112.230,00 Kč** |

### Daňové závazky a dotace

| Závazky vůči státu | |
|---|---|
| účet | částka |
| 342 - daně ze mzdy | 376.427,00 Kč |
| 343 - daň z přidané hodnoty | 1.354.194,80 Kč |
| 345 - ostatní daně a poplatky | 377.135,00 Kč |
| **Celkem** | **2.107.756,80 Kč** |

### Pohledávky z obchodních vztahů

| Pohledávky dle splatnosti - účet 311 | |
|---|---|
| počet dnů | částka |
| do lhůty splatnosti | 4.873.792,89 Kč |
| do 30 dnů | 1.769.839,04 Kč |
| do 60 dnů | 2.595,45 Kč |
| do 90 dnů | 0,00 Kč |
| do 180 dnů | 0,00 Kč |
| do 365 dnů | 0,00 Kč |
| nad 365 dnů | 0,00 Kč |
| **Celkem** | **6.646.227,38 Kč** |

Účetní jednotka nemá žádné opravné položky k pohledávkám a v daném období žádné opravné položky netvořila ani nerozpouštěla.

**Přijaté úvěry a poskytnuté půjčky**

V daném období nebyly přijaté žádné úvěry ani poskytnuté žádné půjčky.

**Závazky z obchodních vztahů**

| Závazky dle splatnosti – účet 321 | |
|---|---|
| počet dnů | částka |
| do lhůty splatnosti | 3.821.877,42 Kč |
| do 30 dnů | 59.676,96 Kč |
| do 60 dnů | 0,00 Kč |
| do 90 dnů | -2.751,00 Kč |
| do 180 dnů | 0,00 Kč |
| do 365 dnů | 0,00 Kč |
| nad 365 dnů | 0,00 Kč |
| **Celkem** | **3.878.803,38 Kč** |

**Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek**

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí nehmotný majetek, jehož ocenění je vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než 1 rok.

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí hmotný majetek, jehož ocenění je vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než 1 rok.

Technické zhodnocení, převýšilo-li u jednotlivého hmotného a nehmotného majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 60 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

V daném období nebyl žádný dlouhodobý majetek pořízený s využitím úvěru nebo půjčky tzn. součástí ocenění majetku nejsou úroky.

Do dlouhodobého majetku byl zařazen rozvaděč Ormazabal VN 2K1TS, dodaný společností Metrostav CZ a.s. v pořizovací ceně 528.584 Kč, určený pro parkovací dům Tábor – Sojčák. Na základě smlouvy č. 13272025 se společností EG.D, s.r.o. byl tento majetek prodán za 100 Kč.

| | Dlouhodobý nehmotný majetek | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Počáteční stav** | **Pořízení nového** | **Zvýšení hodnoty** | **Vyřazení likvidací** | **Vyřazení prodejem** | **Konečný stav** |
| 013 | 747.561 Kč | 211.150 Kč | 0 Kč | 0 Kč | 0 Kč | 958.711 Kč |

| | Dlouhodobý hmotný majetek | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Počáteční stav** | **Pořízení nového** | **Zvýšení hodnoty** | **Vyřazení likvidací** | **Vyřazení prodejem** | **Konečný stav** |
| 021 | 276.923.992 Kč | 751.102 Kč | 7.354.721 Kč | 0 Kč | 528.584 Kč | 284.501.231 Kč |
| 022 | 145.536.436 Kč | 22.894.053 Kč | 339.309 Kč | 865.210 Kč | 12.510.428 Kč | 155.394.160 Kč |
| 031 | 5.893.978 Kč | 0 Kč | 0 Kč | 0 Kč | 0 Kč | 5.893.978 Kč |
| **Celkem** | **428.354.406 Kč** | **23.645.155 Kč** | **7.694.030 Kč** | **865.210 Kč** | **13.039.012 Kč** | **445.789.369 Kč** |

| | **Počáteční stav** | | **Konečný stav** |
|---|---|---|---|
| 041 | 175.500 Kč | Pořízení DNM | 0 Kč |
| 042 | 35.239.874 Kč | Pořízení DHM | 100.886.757 Kč |
| | | *z toho rozpracované investice do veřejného osvětlení* | 5.511.124 Kč |
| **Celkem brutto dlouhodobý hmotný majetek** | | | **546.676.126 Kč** |
| **Celkem brutto dlouhodobý nehmotný majetek** | | | **958.711 Kč** |

**Odložená daň**

Odložená daň vznikla z přechodných rozdílů mezi účetním a daňovým pojetím účetních případů:

- rozdílná účetní a daňová zůstatková cena majetku,
- daňově neuznatelná rezerva na budoucí uznatelný náklad.

| **Rok** | **Částka** |
|---|---|
| 2016 | 271.000 Kč |
| 2017 | 952.100 Kč |
| 2018 | 625.000 Kč |
| 2019 | 985.000 Kč |
| 2020 | 782.000 Kč |

| **Rok** | **Částka** |
|---|---|
| 2021 | 1.077.000 Kč |
| 2022 | 1.164.000 Kč |
| 2023 | 1.580.000 Kč |
| 2024 | 589.000 Kč |
| **2025** | **584.000 Kč** |

Do výpočtu odložené daně vstupuje rezerva na dovolenou a nevstupuje rezerva na rekultivaci skládky nadlimitní /nezákonná/ z titulu opatrnosti.

**Rezervy**

V roce 2025 byla tvořena:

- zákonná rezerva na skládku,
- nedaňová rezerva na nevyčerpanou dovolenou,
- nedaňová rezerva na rekultivaci skládky.

| | Počáteční stav | Tvoření | Použití | Konečný stav |
|---|---|---|---|---|
| zákonná rezerva na skládku | 3.938.084 Kč | 221.108 Kč | 0 Kč | 4.159.192 Kč |
| rezerva na dovolenou | 1.183.943 Kč | 1.075.456 Kč | 1.183.943 Kč | 1.075.456 Kč |
| rezerva na rekultivaci skládky | 7.860.974 Kč | 2.507.571 Kč | 0 Kč | 10.368.545 Kč |
| **Celkem** | **12.983.001 Kč** | **3.804.135 Kč** | **1.183.943 Kč** | **15.603.193 Kč** |

**Odměny členům orgánů společnosti**

- Dozorčí rada

| Účet | Částka |
|---|---|
| 523 | 196.000 Kč |

## 4. NÁVRH NA VYPOŘÁDÁNÍ ZTRÁTY SPOLEČNOSTI ZA ROK 2025

Společnost vykazuje k 31.12.2025 ztrátu ve výši **109.829,18 Kč** a její vypořádání navrhuje následujícím způsobem:

a) převedení na účet Neuhrazená ztráta minulých let ..... **109.829,18 Kč.**

## 5. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Dne 1.1.2026 došlo ke změně na pozici jednatele společnosti Technické služby Tábor s.r.o.

V Táboře 18. února 2026

**Michal Polanecký**
jednatel společnosti

# *14. Výkaz zisku a ztráty*

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
ve znění p.p.

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**
**v plném rozsahu**
**ke dni : 31.12.2025**
( v celých tisících Kč )

| IČ |
|---|
| 2025-12 62502565 |

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
**Technické služby Tábor s.r.o.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště
Kpt. Jaroše 2418
390 03 Tábor

| Označení<br>a | TEXT<br>b | Číslo řádku<br>c | Skutečnost v účetním období<br>běžném<br>1 | <br>minulém<br>2 |
|---|---|---|---|---|
| I. | Tržby z prodeje výrobků a služeb | 001 | 132 924 | 131 251 |
| II. | Tržby za prodej zboží | 002 | | |
| A. | Výkonová spotřeba (ř.04 až 06) | 003 | 48 436 | 55 384 |
| A.1. | Náklady vynaložené na prodané zboží | 004 | | |
| A.2. | Spotřeba materiálu a energie | 005 | 25 536 | 30 399 |
| A.3. | Služby | 006 | 22 900 | 24 985 |
| B. | Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) | 007 | | |
| C. | Aktivace (-) | 008 | -350 | -207 |
| D. | Osobní náklady ( ř.10+11) | 009 | 66 151 | 59 238 |
| D.1. | Mzdové náklady | 010 | 47 424 | 42 130 |
| D.2. | Náklady na soc. zabezpečení, zdrav. poj. a ost. náklady (ř.12+13) | 011 | 18 727 | 17 108 |
| D.2.1. | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 012 | 15 517 | 13 868 |
| D.2.2. | Ostatní náklady | 013 | 3 210 | 3 240 |
| E. | Úpravy hodnot v provozní činnosti (ř.15+18+19) | 014 | 16 742 | 15 560 |
| E.1. | Úpravy hodnot dlouhod. nehmot. a hmot. majetku (ř.16+17) | 015 | 16 742 | 15 560 |
| E.1.1. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmot. a hmot. majetku - trvalé | 016 | 16 742 | 15 560 |
| E.1.2. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmot. a hmot. majetku - dočasné | 017 | | |
| E.2. | Úpravy hodnot zásob | 018 | | |
| E.3. | Úpravy hodnot pohledávek | 019 | | |
| III. | Ostatní provozní výnosy (ř.21 až 23) | 020 | 3 826 | 1 359 |
| III.1. | Tržby z prodaného dlouhodobého majetku | 021 | 1 878 | |
| III.2. | Tržby z prodaného materiálu | 022 | 0 | 11 |
| III.3. | Jiné provozní výnosy | 023 | 1 948 | 1 348 |
| F. | Ostatní provozní náklady (ř.25 až 29) | 024 | 7 055 | 3 442 |
| F.1. | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku | 025 | 2 437 | |
| F.2. | Prodaný materiál | 026 | | |
| F.3. | Daně a poplatky | 027 | 232 | 197 |
| F.4. | Rezervy v provozní oblasti a koplexní náklady příštích období | 028 | 2 620 | 1 642 |
| F.5. | Jiné provozní náklady | 029 | 1 766 | 1 603 |
| * | **Provozní výsledek hospodaření (ř.01+02-03-(+/-07)-08-09-14+20-24)** | 030 | **-1 284** | **-807** |

| Označení | TEXT | Číslo řádku | Skutečnost v účetním období | |
|---|---|---|---|---|
| | | | běžném | minulém |
| a | b | c | 1 | 2 |
| IV. | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř.32+33) | 031 | 0 | 0 |
| IV.1. | Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba | 032 | | |
| IV.2. | Ostatní výnosy z podílů | 033 | | |
| G. | Náklady vynaložené na prodané podíly | 034 | | |
| V. | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř.36+37) | 035 | 0 | 0 |
| V.1. | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba | 036 | | |
| V.2. | Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku | 037 | | |
| H. | Náklady související s ostatními dlouhodobým finančním majetkem | 038 | | |
| VI. | Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40+41) | 039 | 1 865 | 2 552 |
| VI.1. | Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná a ovládající osoba | 040 | | |
| VI.2. | Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy | 041 | 1 865 | 2 552 |
| I. | Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti | 042 | | |
| J. | Nákladové úroky a podobné náklady (ř.44+45) | 043 | 0 | 0 |
| J.1. | Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba | 044 | | |
| J.2. | Ostatní nákladové úroky a podobné náklady | 045 | | |
| VII. | Ostatní finanční výnosy | 046 | 0 | 0 |
| K. | Ostatní finanční náklady | 047 | 40 | 81 |
| * | **Finanční výsledek hospodaření (ř.31-34+35-38+39-42-43+46-47)** | 048 | **1 825** | **2 471** |
| ** | **Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř.30+48)** | 049 | **541** | **1 664** |
| L. | Daň z příjmů (ř.51+52) | 050 | 650 | 693 |
| L.1. | Daň z příjmů splatná | 051 | 66 | 104 |
| L.2. | Daň z příjmů odložená (+/-) | 052 | 584 | 589 |
| ** | **Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř.30+48-50)** | 053 | **-109** | **971** |
| M. | Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-) | 054 | | |
| *** | **Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.53-54)** | 055 | **-109** | **971** |
| * | **Čistý obrat za účetní období** | 056 | **132 924** | **131 251** |

# 15. Rozvaha (Bilance)

Minimální závazný výčet informací uvedený podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.ve znění p.p.

**ROZVAHA**
**v plném rozsahu**
**ke dni : 31.12.2025**
( v celých tisících Kč )

| IČ |
|---|
| 2025-12 62502565 |

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
**Technické služby Tábor s.r.o.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště
Kpt. Jaroše 2418
390 03 Tábor

| Označení | AKTIVA | Číslo řádku | Běžné účetní období | | | Min.úč.obd. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Brutto | Korekce | Netto | Netto |
| a | b | c | 1 | 2 | 3 | 4 |
| | **AKTIVA CELKEM** (ř.02+03+37+78)=ř.82 | 001 | **610 929** | **286 560** | **324 370** | **318 482** |
| A. | Pohledávky za upsaný základní kapitál | 002 | | | | |
| B. | Stálá aktiva ( ř.04+14+27) | 003 | 547 635 | 286 560 | 261 076 | 183 233 |
| B.I. | Dlouhodobý nehmotný majetek(ř.05+06+09+10+11) | 004 | 959 | 696 | 263 | 311 |
| B.I.1. | Nehmotné výsledky vývoje | 005 | | | | |
| B.I.2. | Ocenitelná práva (ř.07+08) | 006 | 959 | 696 | 263 | 135 |
| | B.I.2.1. Software | 007 | 959 | 696 | 263 | 135 |
| | B.I.2.2. Ostatní ocenitelná práva | 008 | | | | |
| B.I.3. | Goodwill | 009 | | | | |
| B.I.4. | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek | 010 | | | | |
| B.I.5. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmot. maj. (ř.12+13) | 011 | | | | 176 |
| | B.I.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek | 012 | | | | |
| | B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 013 | | | | 176 |
| B.II. | Dlouhodobý hmotný majetek (ř.15+18+19+20+24) | 014 | 546 676 | 285 864 | 260 813 | 182 922 |
| B.II.1. | Pozemky a stavby (ř.16+17) | 015 | 290 395 | 187 272 | 103 123 | 103 808 |
| | B.II.1.1. Pozemky | 016 | 5 894 | | 5 894 | 5 894 |
| | B.II.1.2. Stavby | 017 | 284 501 | 187 272 | 97 229 | 97 914 |
| B.II.2 | Hmotné movité věci a jejich soubory | 018 | 155 394 | 98 592 | 56 803 | 43 874 |
| B.II.3. | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku | 019 | | | | |
| B.II.4. | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř.21 až 23) | 020 | | | | |
| | B.II.4.1. Pěstitelské celky trvalých porostů | 021 | | | | |
| | B.II.4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny | 022 | | | | |
| | B.II.4.3. Jiný dlouhodobý hmotný majetek | 023 | | | | |
| B.II.5. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hm. Majetek (ř.25+26) | 024 | 100 887 | | 100 887 | 35 240 |
| | B.II.5.1.Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek | 025 | | | | |
| | B.II.5.2.Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 026 | 100 887 | | 100 887 | 35 240 |
| B.III. | Dlouhodobý finanční majetek (ř.28 až 34) | 027 | | | | |
| B.III.1. | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba | 028 | | | | |
| B.III.2. | Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba | 029 | | | | |
| B.III.3. | Podíly - podstatný vliv | 030 | | | | |
| B.III.4. | Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv | 031 | | | | |
| B.III.5. | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly | 032 | | | | |
| B.III.6. | Zápůjčky a úvěry - ostatní | 033 | | | | |
| B.III.7. | Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř.35+36) | 034 | | | | |
| | B.III.7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek | 035 | | | | |
| | B.III.7.2. Poskytnuté zálohy na dlouh.fin. majetek | 036 | | | | |

| Označení | AKTIVA | Číslo řádku | Běžné účetní období | | | Min.úč.obd. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Brutto | Korekce | Netto | Netto |
| a | b | c | 1 | 2 | 3 | 4 |
| C. | Oběžná aktiva (ř.38+46+72+75) | 037 | 62 717 | | 62 717 | 134 822 |
| C.I. | Zásoby (ř.39+40+41+44+45) | 038 | 1 234 | | 1 234 | 1 396 |
| C.I.1. | Materiál | 039 | 1 234 | | 1 234 | 1 396 |
| C.I.2. | Nedokončená výroba a polotovary | 040 | | | | |
| C.I.3. | Výrobky a zboží (ř.42+43) | 041 | | | | |
| | C.I.3.1. Výrobky | 042 | | | | |
| | C.I.3.2. Zboží | 043 | | | | |
| C.I.4. | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny | 044 | | | | |
| C.I.5. | Poskytnuté zálohy na zásoby | 045 | | | | |
| C.II. | Pohledávky (ř.47+57+68) | 046 | 11 111 | | 11 111 | 36 363 |
| C.II.1. | Dlouhodobé pohledávky (ř.48 až 52) | 047 | | | | |
| C.II.1.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 048 | | | | |
| C.II.1.2. | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba | 049 | | | | |
| C.II.1.3. | Pohledávky - podstatný vliv | 050 | | | | |
| C.II.1.4. | Odložená daňová pohledávka | 051 | | | | |
| C.II.1.5. | Pohledávky - ostatní (ř.53 až 56) | 052 | | | | |
| | C.II.1.5.1. Pohledávky za společníky | 053 | | | | |
| | C.II.1.5.2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy | 054 | | | | |
| | C.II.1.5.3. Dohadné účty aktivní | 055 | | | | |
| | C.II.1.5.4. Jiné pohledávky | 056 | | | | |
| C.II.2. | Krátkodobé pohledávky (ř.58 až 61) | 057 | 11 111 | | 11 111 | 36 363 |
| C.II.2.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 058 | 6 646 | | 6 646 | 5 135 |
| C.II.2.2. | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba | 059 | | | | |
| C.II.2.3. | Pohledávky - podstatný vliv | 060 | | | | |
| C.II.2.4. | Pohledávky - ostatní (ř.62 až 67) | 061 | 4 465 | | 4 465 | 31 228 |
| | C.II.2.4.1. Pohledávky za společníky | 062 | | | | 28 100 |
| | C.II.2.4.2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 063 | | | | |
| | C.II.2.4.3. Stát daňové pohledávky | 064 | 119 | | 119 | 36 |
| | C.II.2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy | 065 | 4 139 | | 4 139 | 3 004 |
| | C.II.2.4.5. Dohadné účty aktivní | 066 | | | | 1 |
| | C.II.2.4.6. Jiné pohledávky | 067 | 207 | | 207 | 87 |
| C.II.3. | Časové rozlišení aktiv (ř.69 až 71) | 068 | | | | |
| C.II.3.1 | Náklady příštích období | 069 | | | | |
| C.II.3.2 | Komplexní náklady příštích období | 070 | | | | |
| C.II.3.3 | Příjmy příštích období | 071 | | | | |
| C.III. | Krátkodobý finanční majetek (ř73+74) | 072 | | | | |
| C.III.1. | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba | 073 | | | | |
| C.III.2. | Ostatní krátkodobý finanční majetek | 074 | | | | |
| C.IV. | Peněžní prostředky (ř.76+77) | 075 | 50 372 | | 50 372 | 97 063 |
| C.IV.1. | Peněžní prostředky v pokladně | 076 | 123 | | 123 | 91 |
| C.IV.2. | Peněžní prostředky na účtech | 077 | 50 249 | | 50 249 | 96 972 |
| D. | Časové rozlišení aktiv (ř.79 až 81) | 078 | 577 | | 577 | 427 |
| D.1. | Náklady příštích období | 079 | 577 | | 577 | 427 |
| D.2. | Komplexní náklady příštích období | 080 | | | | |
| D.3. | Příjmy příštích období | 081 | | | | |

| Označení | PASIVA | Číslo řádku | Stav v běžném účetním období | Stav v minulém účetním období |
|---|---|---|---|---|
| a | b | c | 5 | 6 |
| | **PASIVA CELKEM** (ř.83+104+147)=ř.001 | 082 | **324 370** | **318 482** |
| A. | Vlastní kapitál (ř.84+88+96+99+102+103) | 083 | 279 219 | 272 033 |
| A.I. | Základní kapitál (ř.85 až 87) | 084 | 163 569 | 163 569 |
| A.I.1. | Základní kapitál | 085 | 163 569 | 163 569 |
| A.I.2. | Vlastní podíly (-) | 086 | | |
| A.I.3. | Změny základního kapitálu | 087 | | |
| A.II. | Ážio a kapitálové fondy ( ř.89+90) | 088 | 89 908 | 81 120 |
| A.II.1. | Ážio | 089 | | |
| A.II.2. | Kapitálové fondy (ř.91 až 95) | 090 | 89 908 | 81 120 |
| | A. II.2.1. Ostatní kapitálové fondy | 091 | 89 908 | 81 120 |
| | A. II.2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-) | 092 | | |
| | A. II.2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | 093 | | |
| | A. II.2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-) | 094 | | |
| | A. II.2.5. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | 095 | | |
| A.III. | Fondy ze zisku (ř.97+98) | 096 | 4 925 | 5 447 |
| A.III.1. | Ostatní rezervní fondy | 097 | 2 481 | 2 433 |
| A.III.2. | Statutární a ostatní fondy | 098 | 2 444 | 3 014 |
| A.IV. | Výsledek hospodaření min. let (+/-) (ř.100 až 101) | 099 | 20 926 | 20 926 |
| A.IV.1. | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-) | 100 | 20 926 | 20 926 |
| A.IV.2. | Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-) | 101 | | |
| A.V. | Výsledek hospodaření běžného úč.období (+/-) (ř.01-84-88-96-99-103-105-110-147)=ř.55 VZZ | 102 | -109 | 971 |
| A.VI. | Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-) | 103 | | |
| B + C | Cizí zdroje (ř.105+110) | 104 | 42 939 | 45 403 |
| B. | Rezervy (ř.106 až 109) | 105 | 15 603 | 12 983 |
| B.1. | Rezerva na důchody a podobné závazky | 106 | | |
| B.2. | Rezerva na daň z příjmů | 107 | | |
| B.3. | Rezervy podle zvláštních předpisů | 108 | | |
| B.4. | Ostatní rezervy | 109 | 15 603 | 12 983 |
| C | Závazky (ř.111+126+144) | 110 | 27 336 | 32 420 |
| C.I. | Dlouhodobé závazky (ř.112+115 až 122) | 111 | 11 796 | 11 212 |
| C.I.1. | Vydané dluhopisy (ř.113+114) | 112 | | |
| | C.I.1.1. Vyměnitelné dluhopisy | 113 | | |
| | C.I.1.2. Ostatní dluhopisy | 114 | | |
| C.I.2. | Závazky k úvěrovým institucím | 115 | | |
| C.I.3. | Dlouhodobé přijaté zálohy | 116 | | |
| C.I.4. | Závazky z obchodních vztahů | 117 | | |
| C.I.5. | Dlouhodobé směnky k úhradě | 118 | | |
| C.I.6. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | 119 | | |
| C.I.7. | Závazky - podstatný vliv | 120 | | |

| Označení | PASIVA | Číslo řádku | Stav v běžném účetním období | Stav v minulém účetním období |
|---|---|---|---|---|
| a | b | c | 5 | 6 |
| C.I.8. | Odložený daňový závazek | 121 | 11 796 | 11 212 |
| C.I.9. | Závazky - ostatní (ř.123až 125) | 122 | | |
| | C.I.9.1. Závazky ke společníkům | 123 | | |
| | C.I.9.2. Dohadné účty pasivní | 124 | | |
| | C.I.9.3. Jiné závazky | 125 | | |
| C.II. | Krátkodobé závazky (ř.127+130 až 136) | 126 | 15 540 | 21 208 |
| C.II.1. | Vydané dluhopisy (ř.128+129) | 127 | | |
| | C.II.1.1. Vyměnitelné dluhopisy | 128 | | |
| | C.II.1.2. Ostatní dluhopisy | 129 | | |
| C.II.2. | Závazky k úvěrovým institucím | 130 | | |
| C.II.3. | Krátkodobé přijaté zálohy | 131 | | 4 |
| C.II.4. | Závazky z obchodních vztahů | 132 | 3 952 | 8 778 |
| C.II.5. | Krátkodobé směnky k úhradě | 133 | | |
| C.II.6. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | 134 | | |
| C.II.7. | Závazky - podstatný vliv | 135 | | |
| C.II.8. | Závazky ostatní (ř.137 až 143) | 136 | 11 588 | 12 426 |
| | C.II.8.1. Závazky ke společníkům | 137 | | |
| | C.II.8.2. Krátkodobé finanční výpomoci | 138 | | |
| | C.II.8.3. Závazky k zaměstnancům | 139 | 3 889 | 2 799 |
| | C.II.8.4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění | 140 | 2 060 | 1 423 |
| | C.II.8.5. Stát - daňové závazky a dotace | 141 | 2 108 | 5 220 |
| | C.II.8.6. Dohadné účty pasivní | 142 | 3 197 | 2 781 |
| | C.II.8.7. Jiné závazky | 143 | 334 | 203 |
| C.III. | Časové rozlišení pasiv (ř.145+146) | 144 | | |
| C.III.1. | Výdaje příštích období | 145 | | |
| C.III.2. | Výnosy příštích období | 146 | | |
| D. | Časové rozlišení pasiv (ř.148+149) | 147 | 2 212 | 1 046 |
| D.1. | Výdaje příštích období | 148 | | |
| D.2. | Výnosy příštích období | 149 | 2 212 | 1 046 |

# 16. CASH FLOW – Přehled o peněžních tocích

**CASH FLOW**

(základní)

Sestavený k: 31.12.2025

( v celých tisících Kč )

**2025 - 12 | IČO: 62502565**

Název: Technické služby Tábor s.r.o. Sestaveno dne: 18.02.2026

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418 390 03 Tábor

| Číslo řádku | Označení | Text | Stav v období | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Běžné | Minulé |
| 001 | P. | Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období | 97063 | 71330 |
| 002 | | | | |
| 003 | **A.** | **Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)** | | |
| 004 | | | | |
| 005 | Z. | Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním | 540 | 1664 |
| 006 | | | | |
| 007 | A. 1. | Úpravy o nepeněžní operace | 18056 | 14651 |
| 008 | A. 1. 1. | Odpisy stálých aktiv (+), s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-) | 16742 | 15560 |
| 009 | A. 1. 2. | Změna stavu opravných položek, rezerv | 2620 | 1642 |
| 010 | A. 1. 3. | Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (+/-) (vyúčtování do výnosů -, do nákladů +) | 559 | |
| 011 | A. 1. 4. | Výnosy z podílů na zisku (-) | | |
| 012 | A. 1. 5. | Vyúčtované nákladové úroky (+), s výjimkou kapitalizovaných úroků, a vyúčtované výnosové úroky (-) | -1865 | -2552 |
| 013 | A. 1. 6. | Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace | | |
| 014 | | | | |
| 015 | A. * | Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami | 18596 | 16315 |
| 016 | | | | |
| 017 | A. 2. | Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu | -7283 | -410 |
| 018 | A. 2. 1. | Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních | -3064 | 2569 |
| 019 | A. 2. 2. | Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních | -4382 | -2876 |
| 020 | A. 2. 3. | Změna stavu zásob (+/-) | 163 | -102 |
| 021 | A. 2. 4. | Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů | | |
| 022 | | | | |
| 023 | A. ** | Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami | 11313 | 15905 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 024 | | | | |
| 025 | A. 3. | Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-) | | |
| 026 | A. 4. | Přijaté úroky (+) | 1865 | 2552 |
| 027 | A. 5. | Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-) | -119 | -123 |
| 028 | A. 6. | Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti | | |
| 029 | A. 7. | Přijaté podíly na zisku (+) | | |
| 030 | | | | |
| 031 | A. *** | Čistý peněžní tok z provozní činnosti | 13059 | 18334 |
| 032 | | | | |
| 033 | **B.** | **Peněžní toky z investiční činnosti** | | |
| 034 | B. 1. | Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv | -97022 | -35829 |
| 035 | B. 2. | Příjmy z prodeje stálých aktiv | 1878 | |
| 036 | B. 3. | Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám | | |
| 037 | | | | |
| 038 | B. *** | Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti | -95144 | -35829 |
| 039 | | | | |
| 040 | **C.** | **Peněžní toky z finanční činnosti** | | |
| 041 | C. 1. | Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry), na peněžní prostředky a ekvivalenty | | |
| 042 | | | | |
| 043 | C. 2. | Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty | 35395 | 43227 |
| 044 | C. 2. 1. | Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, event. fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+) | 36888 | 45000 |
| 045 | C. 2. 2. | Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-) | | |
| 046 | C. 2. 3. | Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+) | | |
| 047 | C. 2. 4. | Úhrady ztráty společníky (+) | | |
| 048 | C. 2. 5. | Přímé platby na vrub fondů (-) | -1493 | -1773 |
| 049 | C. 2. 6. | Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u komanditních společností (-) | | |
| 050 | | | | |
| 051 | C. *** | Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti | 35395 | 43227 |
| 052 | | | | |
| 053 | **F.** | **Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků** | -46690 | 25734 |
| 054 | | | | |
| 055 | **R.** | **Stav peněžních prostředků na konci účetního období** | 50373 | 97063 |

# *17. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami*

dle ustanovení § 82 Zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích

**Společnost Technické služby Tábor s.r.o.**
se sídlem Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor, IČO 625 02 565,
zapsaná u Krajského soudu v Českých Budějovicích 1.1.1995 odd. C vlož. 4797,
je součástí uskupení, ve kterém existují následně popsané vztahy:

**a) Struktura vztahů**

- Ovládající osoba: město Tábor, IČO 002 53 014
- Osoba ovládaná: Technické služby Tábor s.r.o., IČO 625 02 565,
  obchodní podíl 100 % město Tábor
- Další ovládané osoby (stejnou ovládající osobou):
  - Bytes Tábor s.r.o., IČO 625 02 573
  - Správa lesů města Tábora s.r.o., IČO 625 02 646
  - Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o., IČO 251 71 127
  - G - centrum Tábor, IČO 671 89 393
  - Městská knihovna Tábor, IČO 708 86 334
  - Základní škola a Mateřská škola Tábor, Mikuláše z Husi 45, IČO 005 82 590
  - Základní škola a Mateřská škola Tábor, Husova 1570, IČO 708 77 807
  - Základní škola Tábor, Zborovská 2696, IČO 005 82 859
  - Základní škola a Mateřská škola Tábor, Helsinská 2732, IČO 708 77 785
  - Základní škola a Mateřská škola Tábor, Čekanice, Průběžná 116, IČO 750 01 209
  - Základní škola a Mateřská škola Tábor-Měšice, Míkova 64, IČO 750 01 187
  - Mateřská škola Tábor, Sokolovská 2417, IČO 750 01 179
  - Mateřská škola Tábor, Kollárova 2497, IČO 750 01 195

**b) Úloha ovládané osoby v něm**

Společnost byla zřízena především za účelem vykonávání činností pro město Tábor.

Předmětem podnikání obchodní společnosti je:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona,
- zámečnictví, nástrojářství,
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,

- silniční motorová doprava,
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

V rámci seskupení neplní žádnou funkci prostředníka.

**c) Způsob a prostředky ovládání**

Ovládání společnosti je vykonáváno prostřednictvím dozorčí rady společnosti a Rady města Tábor při výkonu působnosti valné hromady.

**d) Přehled jednání učiněných v roce 2025, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky**

V roce 2025 nebylo na popud nebo v zájmu ovládající osoby učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahující 10 % vlastního kapitálu společnosti.

**e) Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými**

Mezi propojenými osobami byly uskutečňovány v roce 2025 dodávky služeb na základě nejen platných smluv, ale i jednotlivých objednávek v uvedené výši (vč. DPH):

| IČ | Poskytnuté služby | Přijaté služby |
|---|---|---|
| 002 53 014 | 147 482 130,42 Kč | 1 950 690,09 Kč |
| 625 02 573 | 135 903,37 Kč | 2 080 355,85 Kč |
| 625 02 646 | 7 742,54 Kč | - Kč |
| 251 71 127 | 457 195,40 Kč | - Kč |
| 750 01 209 | 11 011,00 Kč | - Kč |
| 750 01 179 | 162 646,99 Kč | - Kč |
| 708 86 334 | - Kč | - Kč |
| 671 89 393 | - Kč | - Kč |

Seznam platných smluv a objednávek je k dispozici ve společnosti Technické služby Tábor s.r.o.

**f) Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání dle § 71 a 72**

Společnosti vznikla újma uvedením ceníku za služby součástí Příkazní smlouvy na provozování a údržbu veřejných pohřebišť, která nebyla od roku 2023 změněna. Tato újma nebyla vyrovnána.

**g) Výhody a nevýhody plynoucí ze vztahů mezi propojenými osobami a uvedení, zda převládají výhody nebo nevýhody a jaká z toho pro ovládanou osobu plynou rizika**

Ze vztahů mezi propojenými osobami plynou zejména výhody:

- stabilní obchodní vztahy – dlouhodobé smlouvy,

- přenos informací,
- propagace v rámci skupiny.

Nevýhody jsou:

- rozdílnost v režimu uplatňování daně z přidané hodnoty ve vztahu k městu Tábor,
- realizace výběrových řízení ve skupině na některé komodity – např. elektrická energie.

**Závěr**

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby a bude součástí výroční zprávy společnosti za rok 2025.

V Táboře 23. března 2026

Michal Polanecký
jednatel společnosti

# 18. Zpráva Dozorčí rady Technických služeb Tábor s.r.o.

Dozorčí rada jako kontrolní orgán společnosti vykonávala v roce 2025 své úkoly v souladu se stanovami společnosti a v tomto složení:

| | |
|---|---|
| Předseda: | Ing. Pavel Moravec |
| Místopředseda: | Ing. Jaroslav Jankovský |
| Členové: | Petr Bohuslávek |
| | Jiří Bouša |
| | Josef Koudelka |
| | Stanislav Kusý |
| | Bc. Matěj Pospíchal |

Z pravidelných dozorčích rad jsou pořizovány a autorizovány zápisy.

Dozorčí rada na svých jednáních vykonávala dohled nad činností organizace, a to zejména v oblastech:

- hospodaření společnosti,
- kontrola stavu pohledávek,
- stav rozpracovaných a plánovaných oprav,
- bilance parkovacího systému.

TST s.r.o. se v roce 2025 potýkaly s různými interními výzvami i pokračujícím tlakem externích faktorů s významným dopadem do příjmů i výdajů společnosti.

Došlo k několika personálním změnám ve vedení firmy i na dalších významných pozicích, k zásadní reorganizaci v provozování městského parkovacího systému a dokončení investice do parkovacího domu na Sídlišti nad Lužnicí.

Lze však konstatovat, že se firmu přijatými opatřeními během roku povedlo nejen vnitřně stabilizovat, ale také dosáhnout očekávaných hospodářských výsledků většiny středisek.

Nebýt mimořádně tvorby rezerv na rekultivaci skládky, také hospodářský výsledek by skončil na úrovni plánu."

Tábor, dne 5.5.2026

Ing. Pavel Moravec
předseda dozorčí rady

# *19. Zpráva nezávislého auditora*

AUDIT & CONSULTING,
spol. s r.o.

Klatovská 371
261 01 Příbram V
Česká republika
tel. 0042 607 943 233
zapsaná Městským soudem v
Praze, oddíl C, vložka 9669
DIČ CZ 45149241

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Společníkům společnosti Technické služby Tábor s.r.o.

### Zpráva o auditu účetní závěrky

***Výrok auditora***

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky obchodní společnosti Technické služby Tábor s.r.o. (dále také „Společnost") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy ke 31.12.2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2025 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky. Přehled o změnách vlastního kapitálu je uveden v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

**Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti Technické služby Tábor s.r.o. ke 31.12.2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2025 v souladu s českými účetními předpisy.**

***Základ pro výrok***

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

***Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě***

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné.

1

AUDIT & CONSULTING,
spol. s r.o.

Klatovská 371
261 01 Příbram V
Česká republika
tel. 0042 607 943 233
zapsaná Městským soudem v
Praze, oddíl C, vložka 9669
DIČ CZ 45149241

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce v předloženém návrhu výroční zprávy, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.
Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

***Odpovědnost statutárního orgánu***

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

AUDIT & CONSULTING,
spol. s r.o.

Klatovská 371
261 01 Příbram V
Česká republika
tel. 0042 607 943 233
zapsaná Městským soudem v
Praze, oddíl C, vložka 9669
DIČ CZ 45149241

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Příbrami dne 6.května 2026

Auditorská společnost:
AUDIT & CONSULTING, s.r.o.
Klatovská 371, Příbram
Oprávnění KAČR č. 346

Auditor:
Jana Rosenbaumová
Oprávnění č. 2081

*Příloha: Roční účetní závěrka 2025*
*Výroční zpráva 2025 (koncept)*